

민족학교 2월 소식지

‘세입자’ 지원 프로그램 신설

세입자 퇴거 유예 기간이 2021년 6월 30일까지로 연장된 가운데, 캘리포니아주가 26억 달러 규모의 세입자 지원 프로그램(State Rental Assistance Program)을 신설했습니다.

대상자는 연간 총소득이 중간소득(AMI) 80% 미만 가구이며, 중점 대상자는 중간소득 50% 미만이며 가구원 중 최소 90일 동안 실직을 경험한 가구입니다.

집주인이 세입자와 함께 프로그램에 참여할 경우, 집주인이 세입자의 밀린 렌트비 20%를 면제해주면 정부가 나머지 80%를 집주인에게 상환하는 방식입니다. 집주인이 프로그램 참여를 거부할 경우, 정부가 밀린 렌트비의 25%를 집주인에게 상환합니다. 또, 세입자가 해당 프로그램을 받을 자격이 있는데도, 집주인이 프로그램 참여를 하지 않을 경우 법정에서 밀린 렌트비를 삭감해주도록 하고 있습니다.

기간은 최대 2020년 4월부터 2021년 3월 사이 1년간이며 오는 4월부터 6월 사이 최대 3개월 동안도 적용됩니다.

중간소득은 지역에 따라 차이가 있습니다. 4인 가구 기준 LA 카운티 중간소득은 7만 7300달러, 오렌지카운티는 10만 3000달러, 리버사이드카운티는 7만 5300달러입니다.

Los Angeles County Area Median Income: \$77,300	Extremely Low	23700	27050	30450	33800	36550	39250	41950	44650
	Very Low Income	39450	45050	50700	56300	60850	65350	69850	74350
	Low Income	63100	72100	81100	90100	97350	104550	111750	118950
	Median Income	54100	61850	69550	77300	83500	89650	95850	102050
	Moderate Income	64900	74200	83500	92750	100150	107600	115000	122450

또 집주인이 밀린 렌트비에 대한 연체료를 부과할 수 없습니다. 오는 6월 30일까지 집을 필거나 렌트비를 독촉하기 위해 채권추심 서비스를 이용하는 것도 임시 중단됩니다. 오는 7월 1일까지 렌트비를 받기 위한 법적 행동도 금지됩니다.

집주인은 세입자 지원 프로그램을 받을 자격이 있는 세입자와 호의적으로 협력해야 정부 상환금을 받을 수 있습니다. 이밖에 법원은 렌트비 사건에 대해 변호사 비용 한도를 제한합니다. 주택 공급자는 코비드 19 때문에 밀린 집값 기록을 근거로 새로운 입주민에게 불이익을 주지 못합니다.

렌트비 지원 프로그램은 홈페이지 ‘housingiskey.com’을 통해 진행됩니다. 자세한 내용을 찾아보세요.

‘무슬림 입국 금지’를 반대한다



민족학교는 지난달 27일 오전 9시 무슬림 및 아프리카 국가 입국 반대 철회를 위한 차량 시위를 남미 이민자 단체 CHIRA, MPower Chagne, CAIR-LA 등과 함께 LA 국제공항 인근 셰라톤 호텔에서 LA 국제공항까지 두 시간 동안 진행했습니다.

바이든-해리스 행정부는 지난달 행정명령을 통해 무슬림 및 아프리카 일부 국가에 대한 입국 금지 조치를 철회했습니다. 이는 매우 반가운 일이지만 애초에 있어서는 안 되는 일이었습니다. 인종적, 종교적 차별 행위는 다시 벌어져서는 안 됩니다.

우리 이민자 단체는 지난 4년 동안 각종 차별 정책을 중단시키기 위해 지속해 싸워왔습니다. 이번 행정 명령이 즉각 시행돼 헤어졌던 가족이 재회하고 해외 난민에게 이민의 기회가 열리기를 희망합니다.

바이든 취임 100일 캠페인

민족학교는 조 바이든 행정부가 개혁적인 이민법안을 조속히 처리할 수 있도록 촉구하기 위해 미주 한인 봉사 교육 단체 협의회 등과 네트워크를 구성해 워싱턴 DC 등지에서 ‘100일 캠페인’에 돌입했습니다. 캠페인은 이민자 영상 스토리텔링, 연방의원 전화 캠페인 등 온오프라인에서 진행하며 4월 29일까지 이어갑니다. 자세한 소식은 홈페이지 ‘citizenship4all.live’에서 확인하세요.

바이든-해리스 이민개혁 법안



지난달 20 일 조 바이든 행정부가 취임 일성으로 과감한 이민 개혁 법안을 내놓았습니다. 모두 1100 만 명 서류 미비자에게 시민권을 부여하겠다는 포괄적인 법안입니다.

정부는 2021 년 1 월 1 일을 포함해 그 전에 미국에 물리적으로 거주하고 있는 서류미비자에게 임시 체류 신분을 부여합니다. 5 년 뒤 범죄 여부와 국가 안보에 위협이 없다고 판단될 경우, 영주권 신청 자격을 부여합니다. 서류미비 청년 추방 유예프로그램(DACA) 수혜자나 임시 난민 보호 프로그램인 TPS 소지자, 농업 분야 종사자는 법안이 통과되는 즉시 영주권을 신청할 수 있습니다. 이들 모두 3 년 뒤 시민권 신청이 가능합니다.

정부는 가족 이민 처리 속도를 신속히 할 계획입니다. 이미 접수된 신청 건수를 빨리 처리하고 대기 시간을 줄입니다. 가족 구성원이 가족 초청 승인을 받았다면 영주권이 나오기 전에도 미국에 거주할 수 있도록 합니다.

과학, 기술, 공학, 수학 분야 대학 졸업생의 이민 기회를 확대합니다. 저임금 분야 종사자의 이민 기회도 늘립니다. H-1B 비자 소지자의 가족도 합법적으로 일할 수 있도록 합니다.

노동자 권익을 강화합니다. 영주권을 미끼로 직장 내 차별과 학대를 받은 노동자에게 범죄 피해자 비자인 U-Visa 를 받을 수 있도록 합니다. 노동법을 위반한 사업주에 대한 처벌을 강화합니다.

도네이션

송영범 재단(YoungBum Song Foundation)이 민족학교에 1 만 달러를 기부했습니다. 한인 커뮤니티를 대신해 깊은 감사의 마음을 전합니다. 커뮤니티 발전과 건강, 약자들의 보다 나은 삶을 위해 의미 있게 사용하겠습니다.

“마스크 두 개 쓰세요”

감염력이 더 강력한 변종 바이러스가 유행하고 있습니다. 지난달 28 일 워싱턴포스트지는 감염병 전문가들의 주장을 인용해 마스크 두 장을 써야한다고 보도했습니다.

전문가들은 품질이 좋은 KN95 또는 N95 를 먼저 착용한 뒤 그 위에 다시 천마스크를 쓰라고 권하고 있습니다. 아니면, 의료용 마스크 두 장을 쓰라고 전했습니다. 감염병 국내 최고 권위자인 앤서니 파우치 박사도 마스크 두 장을 쓰고 방송에 출연하고 있습니다. 회원 여러분의 건강과 가족, 커뮤니티의 안전을 위해 꼭 마스크를 철저히 착용하세요.

새 직원 : 재클린 정

민족학교에 새 가족이 합류했습니다. 민족학교는 올해 렌트비 또는 주택 구입에 어려움을 겪는 주민을 위해 다양한 주택 보조 프로그램을 기획하고 있습니다. 새 직원 재클린 정 하우스링 서비스 매니저가 커뮤니티 여러분의 어려움을 도울 것입니다.

재클린 정 하우스링 서비스 매니저는 이민 온 지 40 여년이 됐으며 20 년 동안 부동산 업종에서 전문성을 쌓아왔습니다.

“코로나바이러스로 커뮤니티가 어려움에 처한 시기에 중요한 일을 맡게 됐습니다. 저는 주택 구입, 렌트비 보조, 퇴거 명령, 압류 방지, 홈리스 지원 등 여러 서비스를 제공할 겁니다. 모두가 만족스럽도록 최선을 다하겠습니다.”



인턴십 프로그램 VFT

민족학교 인턴십 프로그램 ‘내일을 위한 목소리 (Voice For Tomorrow, VFT)’가 지난달 29 일 시작했습니다. 이번 인턴십 프로그램에는 모두 14 명의 청년이 참여했습니다. 이들은 6 주 동안 이민자 커뮤니티가 직면한 사회 문제를 살펴보고 토론과 글쓰기, 영상 제작을 통해 자신의 이야기를 펼쳐나갈 계획입니다. ‘모두에게 시민권을(Citizenship4All)’ 캠페인과 여러 프로그램을 통해 풀뿌리 시민운동을 체험합니다.

시니어 아파트 / 저소득층 아파트 정보

LA 카운티 시니어 아파트				
아파트 이름	주소	전화번호	대기기간/조건	매니지먼트
George Mcdonald Court	1800 E 92nd St Los Angeles, CA 90002	323-566-8608		신청서 다운로드 Humangood.org
City View Apartments	3333 Pacific Pl Long Beach, CA 90806	562-426-6547		
Seasons II Seniors Apartments	21309 Bloomfield Ave Lakewood CA 90715	562-809-3456	1 베드룸 1211 달러	
오렌지카운티 시니어 아파트				
Vintage Canyon Sr Apts	855 N Brea Blvd Brea, CA 92821	714-529-4261	1 베드룸 1164 달러 월 소득 최소 2,328 이상	
Santa Ana Towers	401 W 1st St Santa Ana, CA 92701	714-835-6905	4 년	신청서는 아파트 방문 오전 8~오후 4 시 4 월까지 901 호
LA 저소득 아파트				
Silverlake Village Apartments	3740 Evans St W Los Angeles, CA 90027	323-663-9656	5 년	
Manila Terrace	2328 W Temple St Los Angeles, CA 90026	213-483-2488		Humangood.org
오렌지 카운티 저소득 아파트				
The Arbor at Woodbury	300 Regal Irvine, CA 92620	949-336-8300	5 년	
Crest Housing	17701 Cowan Ave Irvine, CA 92614	714-590-2010	스튜디오 소득에 따라 차이	
The Irvine Inn Apartments	2810 Warner Ave Irvine CA 92606	949-551-7999	1~2 년	신청 방법은 아파트 전화해 이름과 연락처 남기기

Korean Resource Center 민족학교

900 Crenshaw Blvd. #B
Los Angeles CA, 90019

323-937-3718 | WWW.KRCLA.ORG

*Return Service Requested

문의 연락 방법

*서비스를 원할 경우 반드시 예약해야 합니다.
법률 서비스는 킹슬리 사무실에서 크렌셔 사무실로 이동했습니다.

Crenshaw 사무실: 323-937-3718

Kingsley 사무실: 323-205-4187

Fullerton 사무실: 714-869-7624

[전화 번호부]:

- [0] - 아래의 항목이 아닌 나머지 문의
- [2] - 의료 보험(메디칼 등)
- [4] - 이민자 (시민권, DACA, 가족 초청)
- [5] - 저소득층 주택 및 연장자 아파트



회원 가입 및 갱신 안내

민족학교 회원 자격을 갱신하세요! 민족학교 회비는 일반 연 \$50, 저소득층/연장자/학생 \$25, 가족 \$75입니다. 회원갱신은 사무실 방문을 통해 하실 수도 있고, 전화 또는 웹사이트 krcla.org/ko/membership에서 크레딧 카드 결제를 통해 하실 수 있습니다.

이 소식지는 cc 저작자표시-동일조건변경허락 라이선스로 공유되어 복제, 배포, 변경이 가능합니다. 자세히: krcla.org/ko/license

[근무 시간]:

월요일 | 9am-12pm & 1pm-4pm

화요일 | 9am-12pm & 1pm-4pm

수요일 | 9am-12pm & 1pm-4pm

목요일 | 9am-12pm & 1pm-4pm

금요일 | 9am-12pm & 1pm-4pm

토, 일요일 | Closed

(By Appt. Only / 예약을 꼭 하셔야 합니다)

Crenshaw Office

900 Crenshaw Blvd #B
Los Angeles, CA 90019

Kingsley Office

540 S. Kingsley Dr. #B
Los Angeles, CA 90020

Fullerton Office

620 N Harbor Blvd.
Fullerton, CA 92832